



# **Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude**

*Martin Hodulak*

**Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude** Martin Hodulak

## Downloaden und kostenlos lesen Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude Martin Hodulak

---

240 Seiten

Kurzbeschreibung

Facility Programming ist eine – im englischsprachigen Raum bereits etablierte – Methode zur Bedarfsplanung. In dem Band liefern die Autoren einen Überblick über die Entwicklung der Methode, ihre konzeptionelle Einbettung und analysieren Stärken und Potenziale des Facility Programming für erfolgreiche Bauprojekte und nachhaltige Gebäude. Die konkrete Anwendung dieser Methode erläutern sie Schritt für Schritt. Anhand von Praxisbeispielen werden Bedeutung und Mehrwert des Facility Programming verdeutlicht. Buchrückseite

**„Haben wir bekommen, was wir bestellt haben?“** –eine selbstverständliche Frage bei einer Warenlieferung oder einem Restaurantbesuch. Was in anderen Lebensbereichen normal ist, nämlich die Güte und Qualität eines Produkts zu fordern, wird bei großen Immobilienprojekten erstaunlich lässig gehandhabt. Zwar wird die Fläche eines Gebäudes zu Projektbeginn festgelegt und akribisch verfolgt; die eigentliche Funktionalität, Qualität und damit die Leistungsfähigkeit eines Gebäudes wird aber häufig unzureichend beschrieben. Unternehmen ziehen dann in Gebäude ein, die zwar gut aussehen, aber nicht zu ihnen – und dem was sie tun - passen. Bedarfsplanung wird allzu oft lediglich mit der Erstellung einer Raum- und Flächenliste verwechselt. Dabei ist diese frühe Phase entscheidend für die Prozess- und Produktqualität und letztendlich für die Nachhaltigkeit des Gebäudes. Sie bietet Optimierungs- und Einsparmöglichkeiten wie sonst keine der nachfolgenden Planungsphasen. Das Buch *Nutzerorientierte Bedarfsplanung* richtet sich an Bauherren, Nutzer, Planer, Facility Manager und Projektverantwortliche, die mit dem Erstellen einer Bedarfsplanung befasst sind. Ihnen wird Theorie- und Praxiswissen an die Hand gegeben, um nicht nur die Quantität, sondern auch die Qualität des Projektes umfassend und belastbar zu definieren und so sicherzustellen, dass sie bekommen, was sie bestellt haben. Über den Autor und weitere Mitwirkende

**Martin Hodulak, Dipl.-Ing.** - Architekturstudium an den Universitäten Karlsruhe und Bath/GB, Praxistätigkeit als Architekt und Berater u. a. bei ‚Foster and Partners‘, ‚Henn Architekten‘ und ‚Congena GmbH‘. Geschäftsführer der ‚Top Office Consulting‘ und Leiter des Kompetenzzentrums Anforderungsmanagement bei ‚Drees & Sommer‘ Stuttgart. Entwicklung *Nutzerorientierter Bedarfsplanung* für die ‚Drees & Sommer‘ Gruppe als eigenständigen Leistungsbaustein, der für Projekte im In- und Ausland zum Einsatz kommt. **Ulrich Schramm, Prof. Dr.-Ing.** - Architekturstudium, Promotion und wissenschaftliche Assistenz an der Universität Stuttgart, Forschungsstipendiat an der University of Cincinnati/USA (Programming/Building Evaluation), Praxistätigkeit als Architekt und Bedarfsplaner, seit 2002 Professor an der Fachhochschule Bielefeld, Fachbereich ‚Architektur und Bauingenieurwesen‘. Lehrveranstaltungen zur *Nutzerorientierten Bedarfsplanung*, internationale Forschungsaktivitäten. Download and Read Online Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude Martin Hodulak #1GQ0FHJRSVT

Lesen Sie Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak für online ebook  
Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen  
Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak Bücher online zu lesen.  
Online Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak ebook PDF herunterladen  
Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak Doc  
Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak Mobipocket  
Nutzerorientierte Bedarfsplanung: Prozessqualität für nachhaltige Gebäude von Martin Hodulak EPub